Commission de la construction du Québec

Revue de l'activité
DANS L'INDUSTRIE DE LA CONSTRUCTION

Quatrième trimestre 2010, vol. 32, n° 4

Une fin d'année énergique dans l'industrie de la construction

L'industrie de la construction a bouclé l'année 2010 sur une excellente note. En effet, en termes désaisonnalisés et annualisés, une hausse de 3 % au dernier trimestre, comparativement au troisième trimestre de 2010, porte le volume de travail à un remarquable niveau de 148,8 millions d'heures. De même, en termes bruts, le quatrième trimestre enregistre une accélération de l'activité, se traduisant par 40,9 millions d'heures travaillées, soit 10 % de plus qu'au cours de la même période un an auparavant. La meilleure performance est réalisée dans le secteur génie civil et voirie, où le volume de travail fait un bond de 16 % relativement au dernier trimestre de 2009.

Quant aux secteurs industriel et institutionnel/commercial, ils terminent solidement l'année également avec chacun une progression de 10 %. Tandis que la construction résidentielle clôt l'année en douceur, son volume de travail augmentant de 4 %.

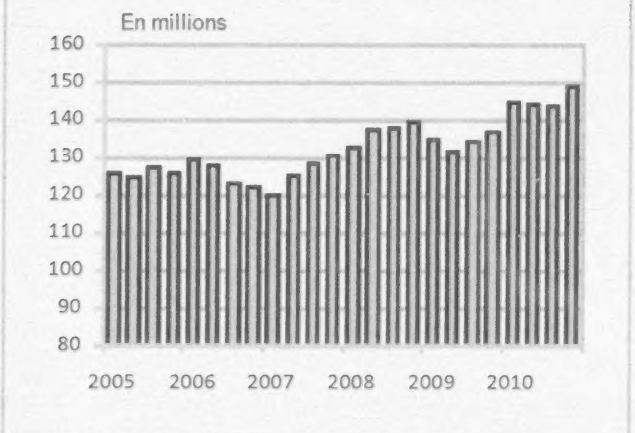
L'emploi et les heures travaillées

	Quatrième trimestre			Janvier-décembre		
	2009	2010	%**	2009	2010	%**
Salariés actifs*	**101 154**	**109 386**	**8**	**145 206**	**152 708**	**5**
Heures travaillées (en milliers):	**37 252**	**40 900**	**10**	**133 399**	**144 080**	**8**
Construction non résidentielle	**29 068**	**32 420**	**12**	**104 140**	**111 275**	**7**
Génie civil et voirie	8 855	10 302	16	30 045	33 178	10
Industriel	3 205	3 540	10	10 325	11 947	16
Institutionnel et commercial	17 009	18 577	9	63 770	66 151	4
Construction résidentielle	**8 184**	**8 480**	**4**	**29 259**	**32 805**	**12**

* Les résultats du trimestre représentent la moyenne des salariés actifs au cours de ces mois. Les résultats cumulés représentent le nombre total d'individus ayant enregistré au moins une heure au cours de la période.

** Après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Heures travaillées
(données désaisonnalisées et annualisées)



Pour ce qui est de l'ensemble de 2010, l'activité franchit le cap des 144 millions d'heures travaillées, soit une hausse de 8 % comparativement à 2009. En plus de compter sur de nombreux travaux de génie civil et de voirie (+10 %), cet impressionnant bilan annuel compte également sur la relance du bâtiment industriel (+16 %), ainsi que sur la reprise de la construction résidentielle (+12 %) et institutionnelle/commerciale (+4 %). Par ailleurs, un total de près de 152 710 travailleurs ont été actifs en 2010, ce qui est supérieur de 5 % au nombre recensé en 2009. Soulignons qu'il faut reculer de 35 ans pour dépasser ce niveau d'emploi. Ainsi, le ralentissement connu en 2009 est maintenant chose du passé.

Huit régions sur dix bouclent bien l'année 2010

En ce qui a trait à l'activité régionale, c'est la région du Bas-Saint-Laurent–Gaspésie qui se classe en tête de liste au dernier trimestre de l'année 2010, avec une hausse de 47 % comparativement à la même période de 2009. Cela découle principalement des travaux liés à l'autoroute 185 et à plusieurs projets de parcs d'éoliennes. À l'autre bout de la province, le projet minier d'Osisko, à Malartic, favorise la région de l'Abitibi-Témiscamingue, le volume de travail y augmentant de 28 %.

De même, la croissance de 27 % enregistrée dans la région du Saguenay–Lac-Saint-Jean tire son origine tant des travaux de routes et d'infrastructures, que du chantier de l'aluminerie AP60 (l'usine pilote) de Rio Tinto Alcan.

Heures travaillées (*000)
selon la région de travail

	Quatrième trimestre			Janvier-décembre		
	2009	2010	%**	2009	2010	%**
Bas-St-Laurent–Gaspésie	1 125	1 651	47	4 058	4 862	20
Saguenay–Lac-St-Jean	1 530	1 948	27	5 112	6 034	18
Québec	6 067	6 670	10	21 580	23 876	11
Mauricie–Bois-Francs	2 004	2 237	12	7 225	7 828	8
Estrie	1 330	1 444	9	4 751	5 175	9
Grand Montréal	19 794	21 467	8	73 328	77 056	5
Outaouais	1 669	1 635	-2	5 917	5 829	-1
Abitibi-Témiscamingue	835	1 072	28	2 575	3 430	33
Baie-James	1 140	836	-27	4 078	3 135	-23
Côte-Nord	1 333	1 482	11	3 426	5 306	55
Total *	**37 252**	**40 900**	**10**	**133 399**	**144 080**	**8**

* Incluant les heures non identifiées par région.
** Après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Le Bas-Saint-Laurent–Gaspésie : sur une lancée au quatrième trimestre de 2010

La région ayant enregistré la plus forte progression de son activité, à la fin de 2010, est la région du Bas-Saint-Laurent–Gasépsie. Plus précisément, son volume de travail s'est établi à près de 1,7 million d'heures au dernier trimestre de 2010, soit 47 % de plus qu'au cours de la même période de 2009.

Le secteur qui a le plus contribué à la hausse, au quatrième trimestre, est celui des travaux de génie civil et de voirie, où les heures travaillées ont pratiquement doublé (+91 %) relativement à 2009. Cela s'explique principalement par le réaménagement majeur de la route 185 ainsi que par plusieurs parcs d'éoliennes qui on démarré au cours de la deuxième moitié d'année, notamment le parc d'éoliennes *Le Plateau* (330 M$), le parc d'éoliennes *Gros-Morne* (phase 1, 288 M$), le parc d'éoliennes *Mont-Louis* (180 M$) et le parc d'éoliennes *Montagne sèche* (83 M$).

Le bâtiment industriel a également livré une belle performance en fin d'année, puisque le volume de travail a grimpé de 38 % comparativement à un an auparavant. La région compte trois projets majeurs qui soutiennent ce secteur : celui de l'usine de composantes d'éoliennes d'Enercon (47 M$) à Matane; et deux démolitions d'usines, soit celle de Green Investment Group (11 M$) à New Richmond ainsi que celle de la Société de développement de Chandler (6,5 M$) à Chandler. Quant à la construction institutionnelle et commerciale, elle a pris part à la croissance avec un bond de 30 % des heures travaillées. Quelques projets récréatifs stimulent l'activité dans ce secteur, dont l'aménagement du Parc national du Lac-Témiscouata (30 M$), la réfection du centre sportif Alain-Côté à Matane (17 M$), le développement de station touristique Mont-Citadelle (11 M$) à Saint-Honoré, et la réfection du centre multifonctionnel Bertrand-Lepage (6,4 M$) à Trois-Pistoles.

Enfin, la construction résidentielle a pour sa part connu une légère hausse de 3 % de son volume de travail, découlant surtout des chantiers du complexe immobilier *Le Havre de l'estuaire* (50 M$) et du développement résidentiel *Le Boisé Vallée* (35 M$), tous deux à Rimouski.

Dans l'ensemble de l'année, le volume de travail s'est soldé par 4,9 millions d'heures, se traduisant par un essor de 20 % relativement à 2009. Pour ce qui est du nombre de travailleurs, il s'est élevé à près de 6 650 au cours de l'année, soit 20 % de plus qu'un an auparavant, un niveau jamais dépassé en 28 ans.

Trois autres régions affichent des croissances à deux chiffres, au quatrième trimestre, soit la Mauricie–Bois-Francs (+12 %), où se réalise la rénovation de la centrale hydroélectrique La Tuque; sur la Côte-Nord (+11 %), où progressent des travaux liés au complexe hydroélectrique La Romaine; et dans la région de Québec, qui commence à tirer profit de la construction du parc d'éoliennes *Seigneurie de Beaupré #2* ainsi que de la réfection de l'échangeur de l'autoroute Charest et de l'autoroute Robert-Bourassa.

Pour sa part, la région de l'Estrie (+9 %) compte sur la construction du Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke de même que du centre sportif multifonctionnel Centre Mgr Bonin, au Lac-Mégantic. Dans la région du Grand Montréal (+8 %) fourmillent les travaux de routes et d'infrastructures, mais aussi les projets d'hôpitaux, dont celui du Centre universitaire de santé McGill.

En revanche, dans la région de l'Outaouais s'observe un léger fléchissement (-2 %), entraîné surtout par le parachèvement de projets domiciliaires majeurs. Parallèlement, la fin du complexe hydroélectrique de l'Eastmain-1-A–Sarcelle–Rupert pèse lourd dans le bilan de la région de la Baie-James (-27 %).

Du travail dans tous les métiers, sauf pour les spécialistes des altitudes...

La hausse du volume de travail est généralisée à presque tous les métiers ou occupations. Parmi ceux affichant les meilleures croissances du volume de travail en 2010, plusieurs ont bénéficié de la relance des travaux industriels ou de la vigueur des travaux de génie civil et voirie. Ainsi, les mécaniciens de chantier, les boutefeux/foreurs, les ferrailleurs, les grutiers, les chaudronniers et les soudeurs connaissent une hausse de 15 % ou plus de leur volume de travail en 2010. À l'inverse, trois seuls métiers, soit les spécialistes des altitudes que sont les mécaniciens d'ascenseurs, les monteurs-mécaniciens (vitriers) et les couvreurs, subissent un repli, la faible remontée du secteur institutionnel et commercial les laissant encore au sol, pour le moment.

La moyenne d'heures travaillées par salarié remonte de 3 % en 2010, à 945 heures. Vu la disponibilité élevée de compagnons dans les métiers associés à la construction industrielle, ces derniers devancent cette année les apprentis en termes de croissance du volume de travail (9 % vs 6 %). Le besoin de nouveaux apprentis est tout de même demeuré élevé. Un nombre de 9 600 nouveaux certificats d'apprentis a en effet été délivré, comparativement à moins de 7 000 en 2009. Les salariés exerçant une occupation ont également vu bondir à plus de 4 000 le nombre d'admissions, si bien qu'au total 13 800 nouveaux travailleurs ont intégré les rangs de l'industrie de la construction en 2010 à titre d'apprenti ou d'occupation. Parmi eux, on compte 6 450 finissants des écoles de formation professionnelle, un record.

Heures travaillées ('000) par métier et occupation

	Janvier - décembre		Var.
	2009	**2010**	**%***
Briqueteur-maçon	3 747	4 092	9
Calorifugeur	971	970	0
Carreleur	1 398	1 519	9
Charpentier-menuisier	33 657	36 905	10
Chaudronnier	696	801	15
Cimentier-applicateur	2 104	2 267	8
Couvreur	3 820	3 675	-4
Électricien	16 453	17 524	7
Ferblantier	4 106	4 381	7
Ferrailleur	1 357	1 611	19
Frigoriste	3 657	3 820	4
Grutier	1 655	1 941	17
Mécanicien d'ascenseur	1 365	1 284	-6
Mécanicien de chantier	824	1 117	36
Mécanicien de machines lourdes	438	478	9
Mécanicien en protection incendie	1 198	1 209	1
Monteur d'acier de structure	1 792	2 015	12
Monteur-mécanicien (vitrier)	1 856	1 760	-5
Opérateur de pelles	5 354	5 994	12
Opérateur d'équipement lourd	5 899	6 310	7
Peintre	4 024	4 261	6
Plâtrier	2 312	2 449	6
Poseur de revêtements souples	809	851	5
Poseur de systèmes intérieurs	2 312	2 389	3
Serrurier de bâtiment	781	845	8
Tuyauteur	8 561	9 221	8
Total des métiers	**111 146**	**119 690**	**8**
Apprentis	**38 071**	**40 269**	**6**
Compagnons	**73 076**	**79 421**	**9**
Boutefeu et foreur	675	808	20
Manoeuvre	16 125	17 487	8
Main-d'oeuvre de lignes	2 288	2 599	14
Soudeur	656	756	15
Autres occupations	2 508	2 741	9
Total des occupations	**22 252**	**24 390**	**10**
Grand total	**133 399**	**144 080**	**8**

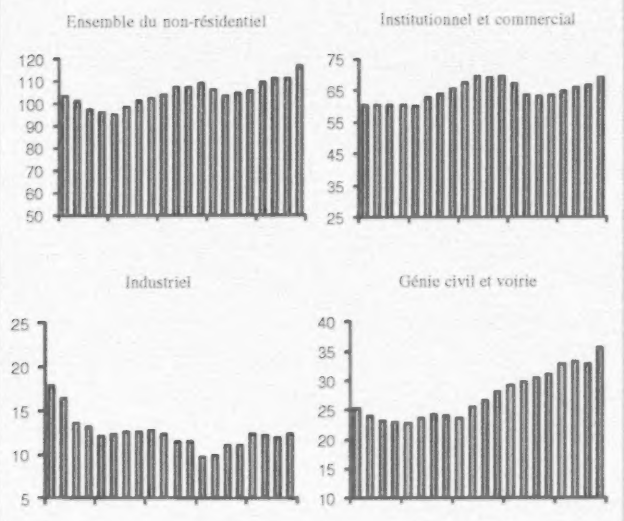
* Après correction pour les jours ouvrables, s'il y a lieu.

Le bâtiment industriel termine l'année sur une remontée

L'activité dans le secteur industriel termine l'année 2010 avec une croissance de 4 %, au dernier trimestre comparativement au trimestre précédent, qui porte le volume de travail à 12,2 millions d'heures, en termes désaisonnalisés et annualisés. Il s'agit d'une hausse qui efface les deux baisses trimestrielles consécutives l'ayant précédée. Sept régions sur dix inscrivent des augmentations dans le bâtiment industriel, mais les plus fortes s'observent en Abitibi-Témiscamingue (+136 %), surtout grâce au chantier de la mine d'or d'Osisko; dans l'Outaouais (+50 %), où le projet de Fortress Cellulose Spécialisée est en cours; ainsi que dans la région de Québec (+50 %), qui compte sur la construction d'une usine de galvanisation de Corbec.

Heures travaillées dans le non-résidentiel
2006 (1re trimestre) à 2010 (4e trimestre)

Heures désaisonnalisées et annualisées en millions



Valeur des permis de bâtir non résidentiels au Québec (en millions $)

	Quatrième trimestre			Janvier-décembre		
	2009	2010	%	2009	2010	%
Total non résidentiel	**1 165**	**1 280**	**10**	**4 532**	**4 985**	**10**
Industriel	268	211	-21	828	883	7
Commercial	665	715	7	2 496	2 767	11
Institutionnel et gouvernemental	232	354	53	1 208	1 335	11

Source : Statistique Canada

Les travaux de génie civil et de voirie n'ont pas dit leur dernier mot

Après avoir manifesté des signes d'essoufflement en milieu d'année, le secteur génie civil et voirie rebondit. En termes désaisonnalisés et annualisés, l'activité atteint 35,5 millions d'heures au quatrième trimestre, soit 8 % de plus qu'au trimestre précédent et 16 % de plus qu'à la même période l'an dernier. Une course contre la montre s'est engagée en fin d'année dans les travaux de routes et d'infrastructures, partout dans la province. Si du côté des centrales électriques les travaux chutent de moitié à la Baie-James, ils doublent sur la Côte-Nord et s'intensifient en Mauricie-Bois-Francs et au Saguenay-Lac-Saint-Jean. Également, le parachèvement des travaux d'interconnexion en Outaouais n'empêche pas une croissance des travaux de lignes électriques, au Bas-Saint-Laurent-Gaspésie notamment. Enfin, les choses commencent à bouger dans le sous-secteur des pipelines, à Québec et Montréal. Au total de l'année 2010, les 33,2 millions d'heures (+10 %) réalisées dans travaux de génie civil et de voirie auront surpassé les attentes.

Le secteur institutionnel et commercial décolle

La construction institutionnelle et commerciale consolide sa reprise. Au quatrième trimestre de 2010, les heures travaillées atteignent 68,8 millions en termes désaisonnalisés et annualisés, soit une hausse de 3 % comparativement au trimestre précédent. Il s'agit aussi d'un gain de 9 % par rapport à la même période de l'an dernier, auquel seules les régions de l'Abitibi-Témiscamingue et de l'Outaouais ne participent pas. La région du Grand Montréal (+8 %) confirme son regain. Ainsi, l'année 2010 inscrit sur le plan provincial un volume de travail total de 66,1 millions d'heures, une augmentation de 4 % comparativement à l'année dernière.

Le bâtiment institutionnel affiche une croissance exceptionnelle de 53 % de la valeur des permis de bâtir au quatrième trimestre, par rapport à l'an dernier, pendant que la hausse dans le bâtiment commercial est de 7 %. Cependant, sur l'ensemble de l'année, la croissance est la même pour les deux composantes, soit de 11 %. Les mises en chantier de logements dans les immeubles résidentiels en hauteur, dont la construction fait aussi partie du grand secteur institutionnel et commercial, ont également contribué à la bonne performance du secteur.

Logements mis en chantier

	Quatrième trimestre			Janvier-décembre		
	2009	2010	%	2009	2010	%
Total provincial	**12 855**	**12 973**	**1**	**43 403**	**51 363**	**18**
Maison						
individuelle	4 956	4 282	-14	17 535	19 549	11
jumelée	902	1 034	15	3 438	4 359	27
en bande	453	533	18	1 633	2 029	24
Appart. et autres	6 544	7 124	9	20 797	25 426	22

Source : S.C.H.L.

Perte de vigueur dans le secteur résidentiel

Le secteur résidentiel confirme son ralentissement en douceur. Au quatrième trimestre, le volume de travail baisse en effet de 1 % comparativement au trimestre précédent, en termes désaisonnalisés et annualisés. Malgré tout, avec 32,8 millions d'heures travaillées, l'année 2010 inscrit une hausse de 12 % par rapport à 2009 et il s'agit du plus fort volume de travail enregistré depuis que les données par secteur sont compilées.

Les mises en chantier de logements s'accroissent également à un rythme plus lent qu'au début de l'année. Au quatrième trimestre de 2010, elles augmentent de 1 % seulement par rapport à l'an dernier. L'ensemble de l'année affiche toute de même une croissance de 18 % comparativement à 2009, pour un total de 51 363 logements mis en chantier.

Projets importants en cours au quatrième trimestre de 2010

Bas-Saint-Laurent–Gaspésie
Parc d'éoliennes « Le Plateau » (330 M$)
Parc d'éoliennes « Gros Morne » Phase 1 (288 M$)
Réaménagement de la route 185, ministère des Transports (220 M$)
Parc d'éoliennes « Mont-Louis » (180 M$)
Construction d'une ligne de transport d'électricité, Hydro-Québec (113 M$)
Saguenay–Lac-Saint-Jean
Élargissement de la route 175, ministère des Transports (1 100 M$)
Usine pilote AP60, Rio Tinto Alcan (758 M$)
Centrale hydroélectrique Shipshaw, Rio Tinto Alcan (228 M$)
Québec
Réfection de l'échangeur Charest/Robert-Bourassa, ministère des Transports (250 M$)
Développement récréotouristique « Le Massif de Charlevoix » (230 M$)
Prolongement de l'autoroute 73, ministère des Transports (230 M$)
Mauricie–Bois-Francs
Centrale hydroélectrique La Tuque, Hydro-Québec (91 M$)
Centrale hydroélectrique de Shawinigan, Hydro-Québec (80 M$)
Estrie
Prolongement de l'autoroute 410, ministère des Transports (221 M$)
Agrandissement du Centre hospitalier universitaire de Sherbrooke (120 M$)
Agrandissement et rénovation de l'hôpital Hôtel-Dieu (116 M$)
Grand Montréal
Autoroute 30, consortium Nouvelle Autoroute 30 (1 500 M$)
Construction d'un centre hospitalier, CUSM (1 343 M$)
Prolongement de l'autoroute 25, ministère des Transports et Concession A-25 (500 M$)
Construction d'un centre de recherche, CHUM (470 M$)
Train de l'Est, AMT (435 M$)
Autoroute 35, ministère des Transports (400 M$)
Construction d'un centre aéronautique, Pratt & Whitney Canada (360 M$)
Outaouais
Poste et ligne de transport électriques, Hydro-Québec (615 M$)
Autoroute 50, ministère des Transports (562 M$)
Construction d'un immeuble de bureaux, Travaux publics et Services gouvernementaux Canada (360M$)
Voie rapide pour autobus « Rapibus » (233 M$)
Abitibi–Témiscamingue
Mine d'or, Corporation minière Osisko (1 000 M$)
Mine Iamgold (316 M$)
Baie-James
Eastmain-1-A-Sarcelle-Rupert, Hydro-Québec (5 000 M$)
Mine de nickel « Kikialik » au Nunavik, Xstrata Nickel (162 M$)
Côte-Nord
Complexe hydroélectrique La Romaine, Hydro-Québec (6 500 M$)
Modernisation d'usine, Alcoa (1 200 M$)
Modernisation, mine ArcelorMittal (130 M$)
Prolongement de la route 138, ministère des Transports (100 M$)

Des travaux pour près de 47 milliards de dollars en 2011

Les intentions d'investissements privés et publics augurent une très bonne année 2011 pour la construction non résidentielle. Selon l'enquête de Statistique Canada diffusée le 25 février, des investissements de 24,5 milliards de dollars y seront réalisés, soit une augmentation de 7 % par rapport à 2010. Pendant ce temps, les investissements en construction résidentielle diminueront d'à peine 1 %, pour atteindre 22,3 milliards de dollars. Au total, plus de 46,8 milliards de travaux, soit 3 % de plus qu'en 2010, seront effectués à travers tout le Québec.

Selon l'enquête, les investissements dans les mines s'accroîtront de 21 % en 2011. De plus, l'industrie manufacturière prendra du mieux avec des intentions de dépenses de construction en hausse de 19 %. En parallèle, les dépenses en machinerie augmenteront de 29 %. L'industrie de première transformation des métaux sera le fer de lance de cette croissance, industrie au premier chef composée de l'industrie de l'aluminium. Pour sa part, le commerce de détail maintiendra un niveau d'investissements à peine plus élevé en 2011 que l'année dernière, la croissance attendue se limitant à 2 %. Toutefois, la construction d'espaces à bureaux prendra de l'ampleur, les dépenses de construction affichant une augmentation de 14 % pour l'industrie des services immobiliers. De même, l'industrie du transport et de l'entreposage, qui envisage une croissance de 30 % de ses investissements, sera très active, en particulier dans les transports en commun et dans la construction de pipelines. Avec un bond de 30 % dans l'enseignement, de 6 % dans la santé et de 3 % dans les administrations publiques, le secteur public sera aussi, encore cette année, un joueur important dans la construction.

Enfin, la construction résidentielle après une croissance spectaculaire de 17 % en 2010, se stabilisera cette année. La construction de logements neufs reprendra son souffle pour absorber les nombreux chantiers en cours de construction pendant que les dépenses de rénovation se maintiendront.

Dépenses d'investissements privés et publics au Québec (en millions $)

	2010 provisoires	2011 perspectives	var.
Ensemble de la construction	**45 482**	**46 801**	**3 %**
Construction non résidentielle	**22 833**	**24 485**	**7 %**
- Agriculture, forêt, pêche et chasse	334	351	5 %
- Mines et pétrole	1 603	1 945	21 %
- Fabrication	306	365	19 %
- Construction	126	132	5 %
- Commerce de détail	558	568	2 %
- Commerce de gros	308	320	4 %
- Services immobiliers	901	1 025	14 %
- Autres services commerciaux	2 065	1 994	-3 %
- Services publics	5 244	5 371	2 %
- Transport et entreposage	1 314	1 712	30 %
- Enseignement	1 159	1 502	30 %
- Santé	1 234	1 305	6 %
- Administrations publiques	7 682	7 897	3 %
Construction résidentielle	**22 649**	**22 316**	**-1 %**
Machines et matériel	18 662	19 762	6 %
Total des investissements	**64 144**	**66 563**	**4 %**

Source : Statistique Canada, *Investissements privés et publics au Canada, Perspectives 2011*, 25 février 2011

Ce document a été réalisé par Patricia Carvajal, Pauline Dupuis et Martine St-Michel sous la supervision de Louis Delagrave, directeur de la Direction recherche et organisation.
Pour plus de renseignements, vous pouvez les joindre respectivement au 514 341-7740, poste 6347, 6423, 6397 ou 6346.
Pu 97-01